

■建築概要

建設場所	静岡市駿河区馬淵三丁目139番2、139番4の一部	
用途地域	近隣商業地域	第二種住居地域
防火地域	準防火地域	法22条区域
高度地区	最高限5種(31m)	最高限3種(19m)
日影規制	—	4.0m 4.0h・2.5h
許容建ぺい率	80 %	60 %
許容容積率	300 %	200 %

■道路斜線

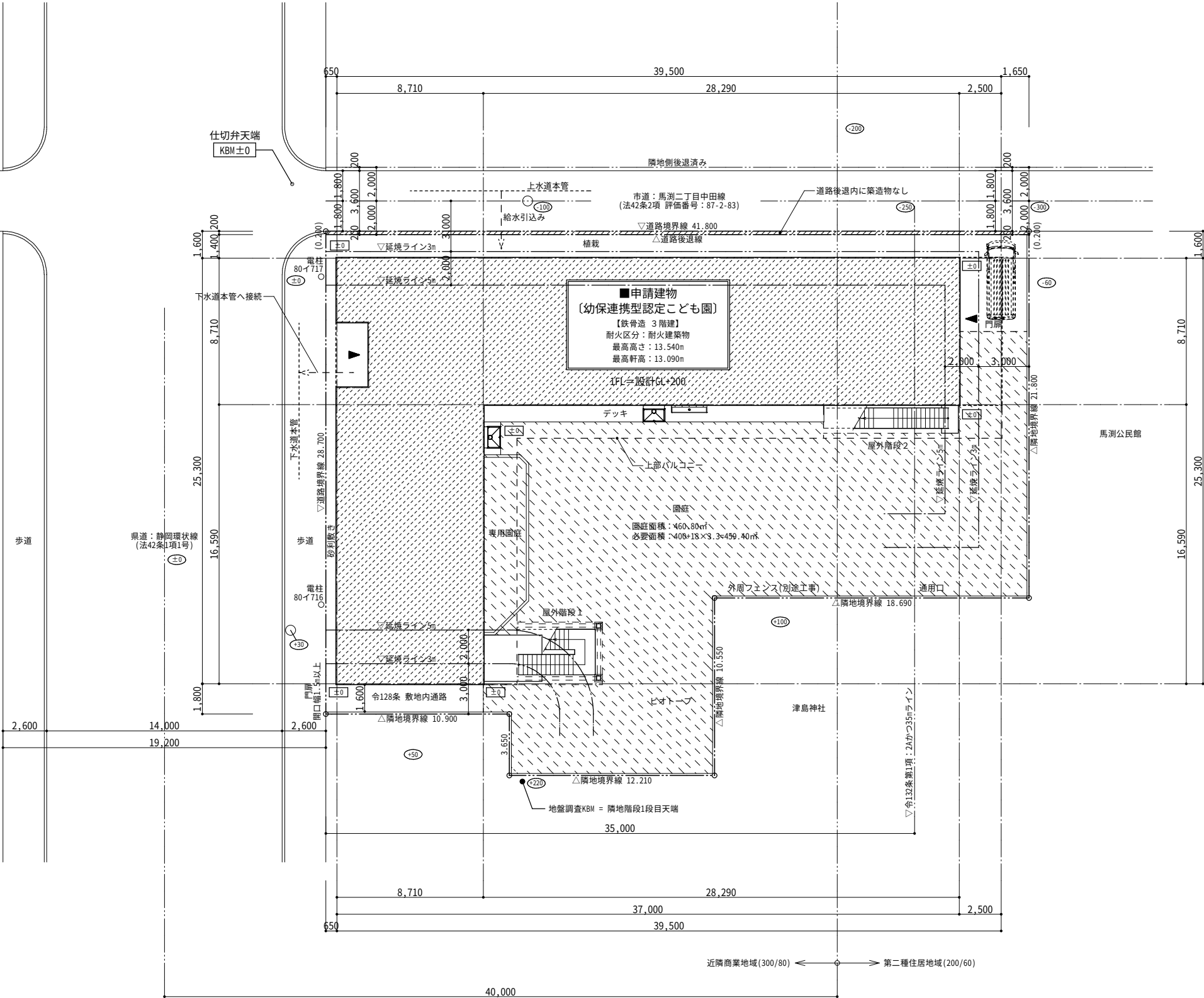
別図にて検討

■隣地斜線

建築物の高さ20mを超えない ∴OK

■特記事項

- ・設計GL = KBM ± 0
- ・地盤調査KBM = KBM+220
- ・地盤面 = KBM ± 0
= 設計GL ± 0



配置図 1/200

- +000 現況レベルを示す。
数値はKBMを基準とする。
- +000 計画レベルを示す。
数値はKBMを基準とする。

■特記事項

1. 工事に伴う地区外の影響区分は、適切に現況復旧すること
2. フェンス、門扉、植栽、園庭整備、遊具、舗装等の外構工事は別途工事とする。

TITLE
(仮称)学校法人大石学園 認定こども園 静岡聖光幼稚園 新築工事

NOTE

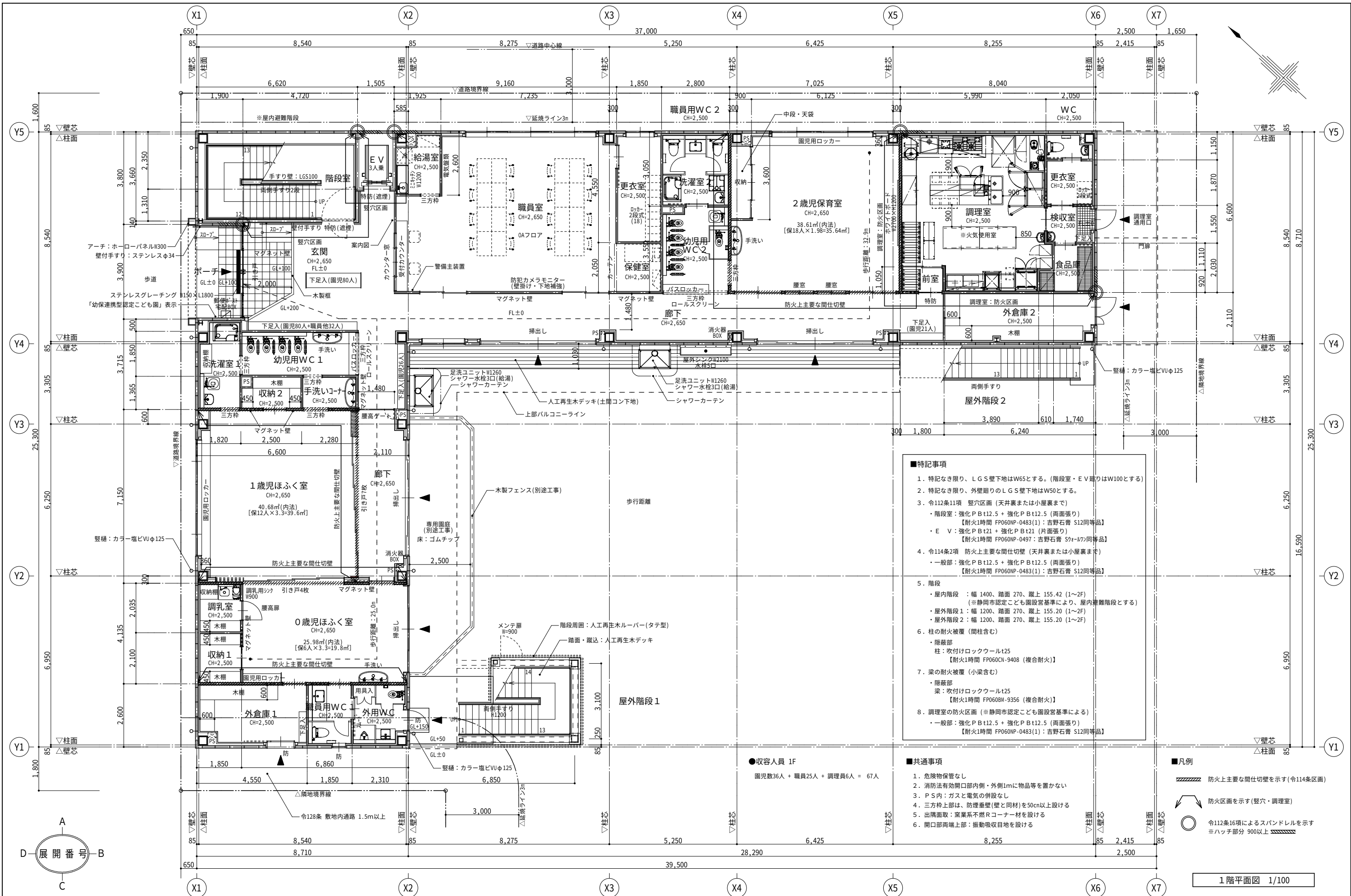


1級建築士事務所 (株) 七丈設計
SHICHIZYO/ARCHITECTS/PLANNERS/ENGINEERS
TEL (054) 271-1971 機 FAX (054) 251-5588

作成	1級建築士登録第329515号 佐藤信行
発行	DRAWING

SCALE	A2 1/200 A3 1/280
DRAWING TITLE	配置図

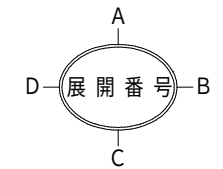
SHEET NO.
A - 16



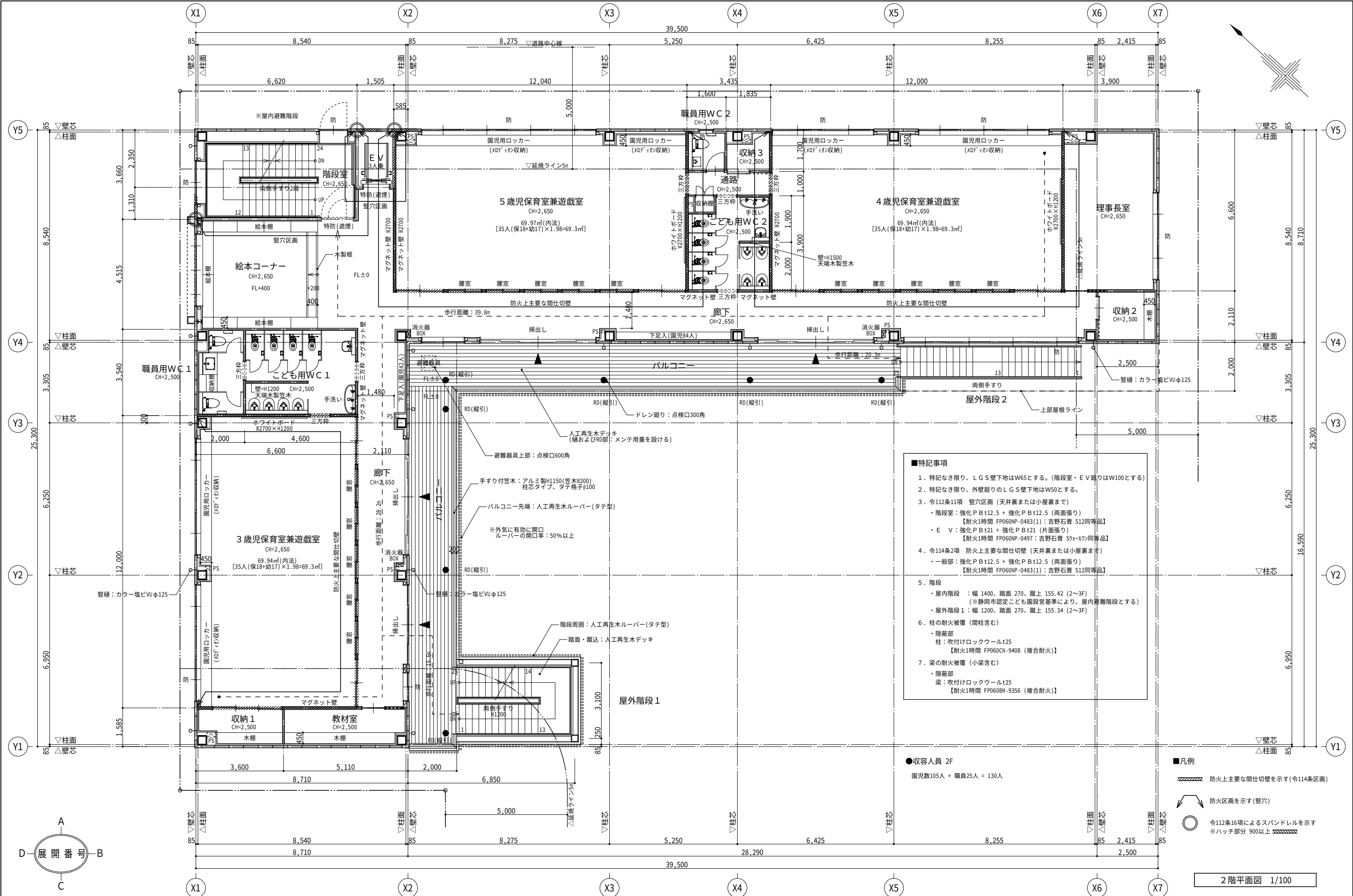
- 特記事項
- 特記なき限り、LGS壁下地はW65とする。(階段室・EV廻りはW100とする)
 - 特記なき限り、外壁廻りのLGS壁下地はW50とする。
 - 令112条11項 壁区画 (天井裏または小屋裏まで)
 - 階段室：強化P B t12.5 + 強化P B t12.5 (両面張り)
【耐火1時間 FP060NP-0483(1)：吉野石膏 S12同等品】
 - E V：強化P B t21 + 強化P B t21 (片面張り)
【耐火1時間 FP060NP-0497：吉野石膏 S9r-17同等品】
 - 令114条2項 防火上主要な間仕切壁 (天井裏または小屋裏まで)
 - 一般部：強化P B t12.5 + 強化P B t12.5 (両面張り)
【耐火1時間 FP060NP-0483(1)：吉野石膏 S12同等品】
 - 階段
 - 屋内階段：幅 1400、踏面 270、蹴上 155.42 (1~2F)
(※静岡市認定こども園設営基準により、屋内避難階段とする)
 - 屋外階段1：幅 1200、踏面 270、蹴上 155.20 (1~2F)
 - 屋外階段2：幅 1200、踏面 270、蹴上 155.20 (1~2F)
 - 柱の耐火被覆 (間仕含む)
 - 隠蔽部
柱：吹付けロックウールt25
【耐火1時間 FP060CN-9408 (複合耐火)】
 - 梁の耐火被覆 (小梁含む)
 - 隠蔽部
梁：吹付けロックウールt25
【耐火1時間 FP060BM-9356 (複合耐火)】
 - 調理室の防火区画 (※静岡市認定こども園設営基準による)
 - 一般部：強化P B t12.5 + 強化P B t12.5 (両面張り)
【耐火1時間 FP060NP-0483(1)：吉野石膏 S12同等品】

- 共通事項
- 危険物保管なし
 - 消防法有効開口部内側・外側1mに物品等を置かない
 - P S内：ガスと電気の併設なし
 - 三方枠上部は、防煙垂壁(壁と同材)を50cm以上設ける
 - 出隅面取：窯業系不燃Rコーナ材を設ける
 - 開口部両端上部：振動吸収目地を設ける

- 凡例
- 防火上主要な間仕切壁を示す(令114条区画)
 - 防火区画を示す(壁・調理室)
 - 令112条16項によるスパンドレルを示す
※ハッチ部分 900以上



1階平面図 1/100

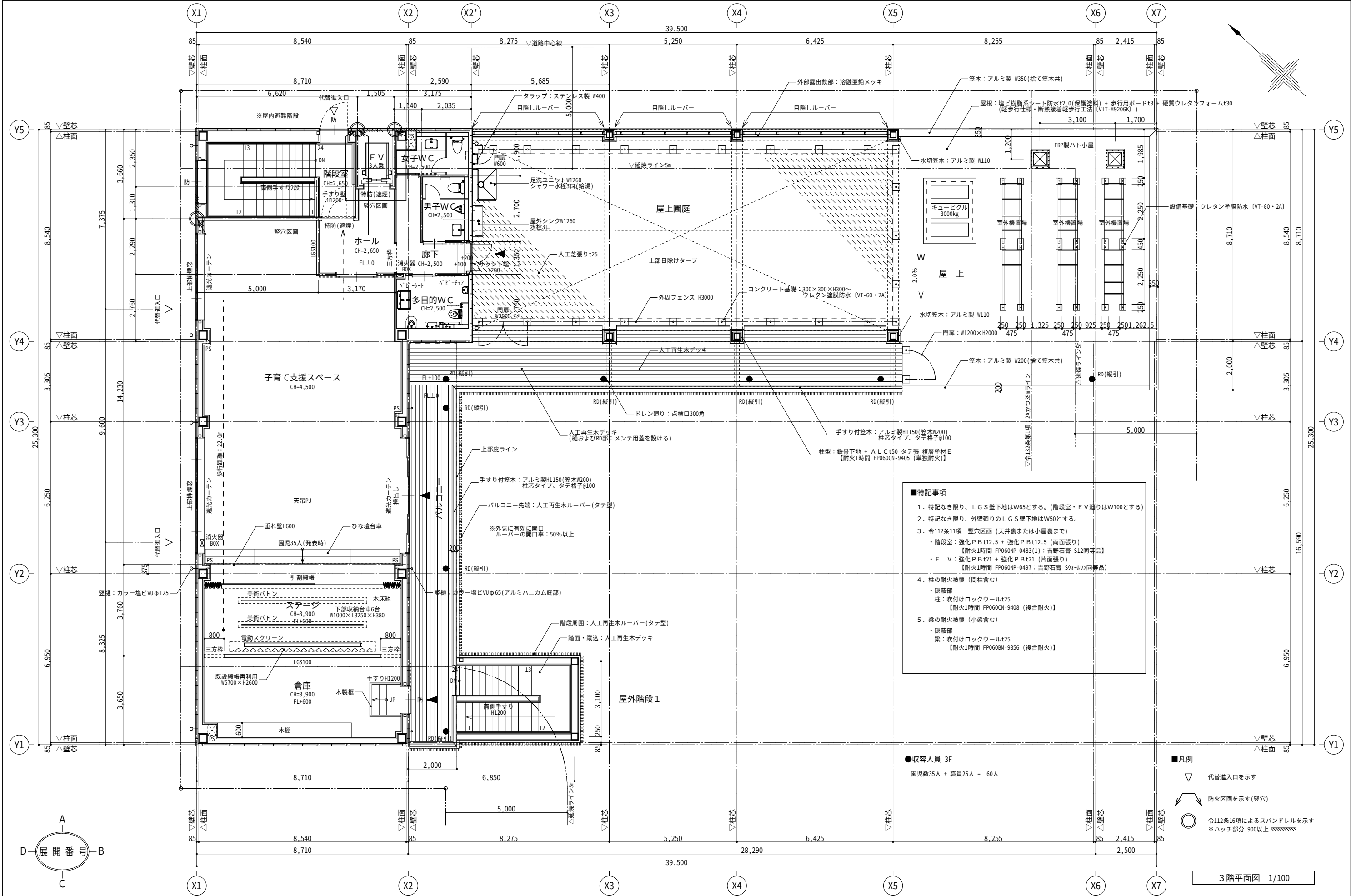


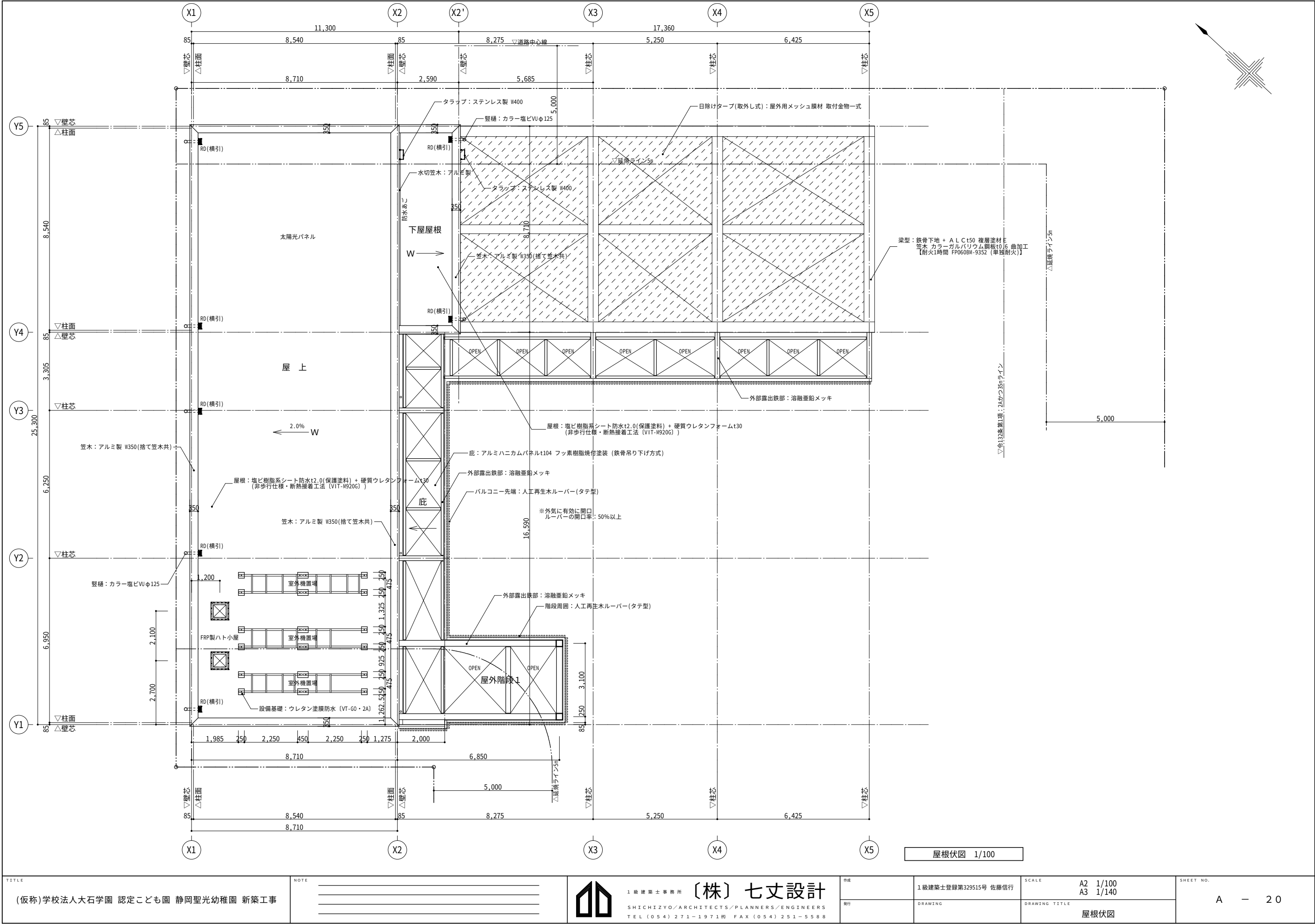
- 特記事項
1. 特記なき限り、L G S 壁下地はW65とする。(階段室・E V 廻りはW100とする)
 2. 特記なき限り、外壁廻りのL G S 壁下地はW50とする。
 3. 令112条11項 壁穴区画 (天井裏または小屋裏まで)
 - ・階段室：強化P B t12.5 + 強化P B t12.5 (両面張り)
【耐火1時間 FP060NP-0483(1)：吉野石膏 S12同等品】
 - ・E V：強化P B t21 + 強化P B t21 (片面張り)
【耐火1時間 FP060NP-0497：吉野石膏 S9t-17同等品】
 4. 令114条2項 防火上主要な間仕切壁 (天井裏または小屋裏まで)
 - ・一般部：強化P B t12.5 + 強化P B t12.5 (両面張り)
【耐火1時間 FP060NP-0483(1)：吉野石膏 S12同等品】
 5. 階段
 - ・屋内階段：幅 1400、踏面 270、蹴上 155.42 (2～3F)
(※静岡市認定こども園設置基準により、屋内避難階段とする)
 - ・屋外階段1：幅 1200、踏面 270、蹴上 155.34 (2～3F)
 6. 柱の耐火被覆 (間柱含む)
 - ・隠蔽部
柱：吹付けロックウールt25
【耐火1時間 FP060CN-9408 (複合耐火)】
 7. 梁の耐火被覆 (小梁含む)
 - ・隠蔽部
梁：吹付けロックウールt25
【耐火1時間 FP060BM-9356 (複合耐火)】

●収容人員 2F
園児数105人 + 職員25人 = 130人

- 凡例
- 防火上主要な間仕切壁を示す(令114条区画)
 - 防火区画を示す(壁穴)
 - 令112条16項によるスパンドレルを示す
※ハッチ部分 900以上

2階平面図 1/100





TITLE
(仮称)学校法人大石学園 認定こども園 静岡聖光幼稚園 新築工事

NOTE



1級建築士事務所 (株) 七丈設計
SHICHIZYO/ARCHITECTS/PLANNERS/ENGINEERS
TEL (054) 271-1971 機 FAX (054) 251-5588

作成	1級建築士登録第329515号 佐藤信行
発行	DRAWING

SCALE	A2 1/100 A3 1/140
DRAWING TITLE	屋根伏図

SHEET NO.
A - 20